



REPUBLIKA HRVATSKA

Zadarska županija

Grad Zadar

Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo

KLASA: UP/I-361-03/18-01/000088

URBROJ: 2198/01-5-18-0004

Zadar, 07.06.2018.godine

OVO RJEŠENJE/ZAKLJUČAK JE IZVRŠNO

I PRAVOMOĆNO DANA 05. 04. 2018.

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD ZADAR

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE I GRADITELJSTVO

Zadar 18.12.2018. Potpis:



Zadarska županija, Grad Zadar, Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo, rješavajući po zahtjevu koji VODOVOD d.o.o., HR-23000 Zadar, Špire Brusine 17, OIB 89406825003, na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji ("Narodne novine" broj 153/13. i 20/17.), izdaje

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

I. Dozvoljava se tvrtci VODOVOD d.o.o., HR-23000 Zadar, Špire Brusine 17, OIB 89406825003:

- građenje rekonstrukcija i dogradnja građevine infrastrukturne namjene, 2. skupine, vodnogospodarskog sustava korištenja voda - vodovodna mreža na području MO Bokanjac u Zadru

na katastarskim česticama k.č. 33/1, 33/2, 33/37, 33/38, 33/37, 33/38, 33/44, 33/46, 33/47, 33/72, 33/83, 33/84, 33/93, 33/105, 33/110, 34/176, 34/177, 34/178, 34/181, 34/203, 34/206, 34/258, 34/287, 681/1, 681/2, 699/1, 699/8, 699/24, 718/4, 728/27, 728/28, 728/38, 728/51, 728/52, 728/53, 728/54, 782/33, 782/188, 782/556, 782/578, 782/583, 782/593, 782/594, 782/656, 782/716, 782/717, 782/764, 782/766, 782/794, 782/840, 782/859, 782/860, 782/861, 782/863, 782/870, 782/890, 782/1187, 782/1208, 782/1210, 782/1212, 782/1214, 782/1217, 782/1513, 782/1560, 782/1594, 782/1637, 782/1708, , 877/2, 877/4, 878/3, 902/3, 902/23, 902/39, 904/5, 904/8, 904/11, 904/12, 912/21, 912/35, 913/1, 913/13, 1007/3, 1014/2, 1016/3, 1017/1, 1017/2, 1017/3, 1018/4, 1018/5, 1018/6, 1018/11, 1027, 1029, 1031, 1034, 1035, 1036, 1037, 1039, 1040 k.o. Bokanjac u Zadru - Bokanjac, više ulica,

u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake ZOP: TD 5250, koji je sastavni dio ove građevinske dozvole za koji je glavni projektant Silvana Mihaljević, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 3103, a sadržava:

1. MAPA 1 - građevinski projekt oznake TD 5250-V od 07.2017. godine, ovlaštenu projektant Silvana Mihaljević, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 3103 (DONAT d.o.o. HR-23000 Zadar, Ruđera Bošković 4, OIB 82934068372)

Podloga za situacije građevina i zahvate u prostoru za koje je izdana lokacijska dozvola oznake 7/2018 od 03.2018. godine, ovlaštenu projektant Ivana Sumić,

- II. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.
- III. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.

OBRAZLOŽENJE

Investitor tvrtka VODOVOD d.o.o. , HR-23000 Zadar, Špire Brusine 17, OIB 89406825003, zatražila je podneskom zaprimljenim dana 12.04.2018. godine izdavanje građevinske dozvole za:

- Građenje rekonstrukcija i dogradnja građevine infrastrukturne namjene, 2. skupine, vodnogospodarskog sustava korištenja voda - vodovodna mreža, na području MO Bokanjac

na katastarskim česticama k.č. 33/1, 33/2, 33/37, 33/38, 33/37, 33/38, 33/44, 33/46, 33/47, 33/72, 33/83, 33/84, 33/93, 33/105, 33/110, 34/176, 34/177, 34/178, 34/181, 34/203, 34/206, 34/258, 34/287, 681/1, 681/2, 699/1, 699/8, 699/24, 718/4, 728/27, 728/28, 728/38, 728/51, 728/52, 728/53, 728/54, 782/33, 782/188, 782/556, 782/578, 782/583, 782/593, 782/594, 782/656, 782/716, 782/717, 782/764, 782/766, 782/794, 782/840, 782/859, 782/860, 782/861, 782/863, 782/870, 782/890, 782/1187, 782/1208, 782/1210, 782/1212, 782/1214, 782/1217, 782/1513, 782/1560, 782/1594, 782/1637, 782/1708, , 877/2, 877/4, 878/3, 902/3, 902/23, 902/39, 904/5, 904/8, 904/11, 904/12, 912/21, 912/35, 913/1, 913/13, 1007/3, 1014/2, 1016/3, 1017/1, 1017/2, 1017/3, 1018/4, 1018/5, 1018/6, 1018/11, 1027, 1029, 1031, 1034, 1035, 1036, 1037, 1039, 1040 k.o. Bokanjac u Zadru - Bokanjac, više ulica, iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložena su tri primjerka glavnog projekta iz točke I. izreke građevinske dozvole.
- b) priložena je podloga za situacije građevina i zahvate u prostoru za koje je izdana lokacijska dozvola oznake 7/2018 od 03.2018. godine, ovlašteni projektant Ivana Sumić, dipl.ing.geod., broj ovlaštenja Geo 884 (DONAT d.o.o. HR-23000 Zadar, Ruđera Bošković 4, OIB 82934068372)
- c) priložen je elaborat zaštite od požara broj: 83-07/17, od srpnja 2017.godine izrađen u tvrtci Sektor j.d.o.o., Zadar, Zagrebačka 40 OIB: 41857330980,
- d) priložene su propisane izjave projekatanta da je glavni projekt izrađen u skladu s prostornim planom i drugim propisima
 - Izjava projektanta o usklađenosti glavnog građevinskog projekta s prostornim planom i drugim propisima, oznake TD 5250-V, od srpnja 2017. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Silvana Mihaljević, dipl. ing.građ., broj ovlaštenja G 3103
- e) Priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela i to:

- EVN CROATIA PLIN d.o.o., Centar za korisnike Zadar - Potvrda glavnog projekta, od 23.04.2018. godine
- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 361-03/18-02/1740, URBROJ: 376-10-18-2, od 13.03.2018. godine
- Grad Zadar, Upravni odjel za komunalne djelatnosti, Odsjek za ceste i promet - Potvrda, KLASA: 340-01/18-01/145, URBROJ: 2198/01-9/3-18-2, od 19.03.2018. godine
- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Zadar - Potvrda, Broj i znak: 401400101/2375/18KJ, , od 21.03.2018. godine
- Hrvatske vode, VGO za slivove južnog Jadrana - Potvrda, KLASA:325-01/18-07/1117, URBROJ: 374-24-2-18-2, od 13.03.2018. godine
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava zadarska, Inspektorat unutarnjih poslova - Potvrda, Broj:511-18-06-1278/2-18 BŠ, od 21.03.2018. godine
- Ministarstvo zdravstva, Uprava za sanitarnu inspekciju, Sektor županijske sanitarne inspekcije, Služba za sjevernu Dalmaciju - Potvrda, KLASA: 540-02/18-05/3152, URBROJ: 534-07-4-5-4/2-18-2, od 12.03.2018. godine
- ODVODNJA d.o.o. Zadar - Potvrda, znak:336/2018, od 13.03.2018. godine
- VODOVOD d.o.o. Zadar - Potvrda glavnog projekta, Broj:292/1/2018-MK, od 26.03.2018. godine.

f) priložen je dokaz pravnog interesa

- U svezi pravnog interesa investitor se pozvao na izvlaštenje radi rekonstrukcije i dogradnje vodovodne mreže koji je utvrđen odredbom članka 29. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine broj: 26/03, 82/04) i članka 105. Zakona o cestama (Narodne novine, broj:84/11, 22/13 i 64/13).

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija,
- b) uvidom u glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa uvjetima određenim izvršnim aktom:
 - Lokacijska dozvola, Upravnog odjela za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenja, Grada Zadra, br. KLASA: UP/I-350-05/16-01/043, URBROJ: 2198/01-5-17-011, od 28.02.2017. godine, izvršna i pravomoćna dana 13.04. 2017. godine
- c) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova,
- d) ne postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja
- e) stranke u postupku tj. vlasnici i nositelji drugih stvarnih prava na nekretnina na kojima se odvija zahvat u prostoru i na nekretninama koje neposredno graniče sa zahvatom u prostoru su Javnim pozivom ovog tijela pozvani na uvid u spis predmeta radi izjašnjenja.

Javni poziv je dana 17.05.2018.godine, oglašen na oglasnoj ploči ovog tijela, na mrežnim stranicama Grada Zadra i na katastarskim česticama. Međutim u zakazano vrijeme 28.05.2018.godine a ni do donošenja ove dozvole nitko od stranaka se nije odazvao pozivu.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 110. stavak 1. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove građevinske dozvole plaćena je u iznosu od 1.063,00 kuna na račun broj HR5924070001852000009 prema tarifnom broju 51. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17. i 37/17.)

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17. i 37/17.) plaćena je u iznosu 20,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom preporučeno. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 35,00 kuna prema tarifnom broju 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi.

VIŠI SAVJETNIK
Mile Vukšić, ing. građ./ dipl.ing.sig.



DOSTAVITI:

1. VODOVOD d.o.o. , HR-23000 Zadar, Špire Brusine 17, sa glavnim projektom u dva primjerka,
2. Evidencija, ovdje (dostaviti na oglasnu ploču)
3. U spis, ovdje.

NA ZNANJE:

1. Grad Zadar, Narodni trg 1, 23 000 Zadar, Upravni odjel nadležan za poslove prostornog uređenja
2. Grad Zadar, Narodni trg 1, 23 000 Zadar, Upravni odjel nadležan za obračun komunalnog doprinosa
3. VGO za slivove južnoga Jadrana, VGI za mali sliv Zrmanja-Zadarsko primorje, Zadar, Rikarda Katalinića Jeretova 5,
4. Ured državne uprave u Zadarskoj županiji, Služba za gospodarstvo i imovinsko-pravne poslove, HR-23000 Zadar, Josipa Jurja Strossmayera 20.